

Projektledare till P&E Fastigheter

Vill du leda fastighetsprojekt från idé till färdig lösning och samtidigt vara med och utveckla vår projektverksamhet?

På P&E får du möjlighet att självständigt driva bygg- och fastighetsprojekt från idé till färdigställande. Projekten omfattar allt från hyresgästanpassningar och tekniska ombyggnader till större utvecklings- och nyproduktionsprojekt.

Hos oss får du en självständig roll med stort ansvar, korta beslutsvägar och nära samarbete med kunder, fastighetsägare, kollegor och beslutsfattare. Du får också möjlighet att kombinera projektledning med fastighetsutveckling och affärsmässighet samt bidra till hur vår projektverksamhet utvecklas. Du blir en del av ett team med utgångspunkt från Kalmar, Linköping och Jönköping.

Om rollen

Som projektledare hos oss ansvarar du för att leda projekt från tidiga skeden till färdigställande. Du företräder beställaren och säkerställer att projekt genomförs enligt uppsatta mål avseende ekonomi, tid, kvalitet och hållbarhet.

Dina huvudsakliga arbetsuppgifter:

- Upprätta projektkalkyler
- Leda ny-, om- och tillbyggnadsprojekt
- Ansvara för projektbudget, prognoser och ekonomisk uppföljning
- Leda upphandlingar samt styra och följa upp entreprenader
- Ansvara för tidplaner, avtal och projektstyrning
- Driva detaljplane- och bygglovsprocesser
- Utveckla långsiktiga relationer med kunder och samarbetspartners
- Ansvara för överlämning till kund eller förvaltning
- Bidra till värdeskapande fastighetsutveckling
- Bidra till utvecklingen av vår projektverksamhet

Rollen passar dig som inte bara vill leda enskilda projekt, utan också vill utveckla arbetssätt, verktyg och affärsmöjligheter inom vår projektverksamhet.

För att lyckas i rollen tror vi att du har

- relevant erfarenhet från bygg- eller fastighetsbranschen
- erfarenhet av självständig projektledning
- förståelse för ekonomi, tidplan och kvalitet
- förmåga att företräda beställare och skapa goda relationer

Det är meriterande om du har

- erfarenhet av byggherre- eller beställarorganisation
- kunskap om entreprenadjuridik
- erfarenhet av detaljplaner och bygglov
- erfarenhet av LOU eller annan formell upphandling
- erfarenhet av fastighetsutveckling
- relevant eftergymnasial utbildning

Som person ser vi att du

- Tar initiativ och driver frågor framåt
- Skapar struktur även när flera projekt pågår samtidigt
- Kommunikerar tydligt med beställare, entreprenörer och kollegor
- Ser både projektets detaljer och fastighetens långsiktiga affär
- Vågar fatta beslut samtidigt som du involverar rätt kompetenser

Hos P&E Fastigheter får du

- Korta beslutsvägar och ett tydligt mandat att driva projekten framåt
- Möjlighet att leda projekt från första idé till färdig lösning och överlämning
- Varierande projekt inom flera fastighetssegment
- Nära samarbete med fastighetsägare, kunder och kollegor
- Möjlighet att påverka och utveckla projektverksamheten
- En familjär organisation med hög kompetens och stark affärsmässighet

Vi arbetar med fastigheter genom hela livscykeln och erbjuder tjänster inom förvaltning, teknisk förvaltning, ekonomisk förvaltning, uthyrning, projekt- och fastighetsutveckling samt investeringar. Vi arbetar inom ett brett urval av fastighetssegment, bland annat bostäder, handel, kontor, lager/industri, hotell och samhällsfastigheter.

Om P&E Fastigheter

P&E Fastigheter grundades 1991 och verksamheten var från början främst inriktad mot ekonomisk och teknisk förvaltning. Genom åren har företaget utvecklats och arbetar idag även med fastighetsförvaltning, fastighetsutveckling, centrumutveckling, centrumledning samt bygg- och projektledning.

Vår vision är att "Skapa värden i framtidens fastigheter". För att uppnå detta har vi en stark förankring i vår P&E anda som ska genomsyra vår organisation genom att "vi tar ansvar, vi antar utmaningar och vi gör det tillsammans".

En nära kontakt med såväl kunder som hyresgäster är en självklarhet i vår verksamhet. Vi arbetar oberoende på marknaden vilket gör oss till en attraktiv samarbetspartner för våra uppdragsgivare. Vårt arbetsfält sträcker sig över hela Sverige med kontor belägna i Kalmar, Jönköping, Linköping och Stockholm.

Många av våra kunder har ett omfattande fastighetsbestånd. Det kan vara allt från bostadsfastigheter, samhällsfastigheter till industribyggnader och köpcentrum. Bland våra uppdragsgivare finns institutionella investerare, fastighetsbolag, kommersiella hyresgäster och myndigheter.

Välkommen att läsa mer om oss: <https://poefastigheter.se/>

Praktisk information

- Anställningsform: Tillsvidareanställning på heltid
- Placering: Kalmar
- Resor: Resor förekommer inom verksamhetsområdet, bland annat till Växjö, Oskarshamn, Linköping och Öland
- Sista ansökningsdag: 3 oktober 2026
- Urval: Ansökningar hanteras löpande

Låter detta som nästa steg för dig? Välkommen med din ansökan!
