



OM P&E

P&E grundades 1991 och arbetar med teknisk förvaltning, fastighetsförvaltning, fastighetsutveckling, centrumutveckling, centrumledning, ekonomi, bygg- och projektledning.

En nära kontakt med kunder och hyresgäster är en självklarhet i vår verksamhet.

Vi arbetar oberoende på marknaden vilket gör oss till en attraktiv samarbetspartner för våra uppdragsgivare. Vi arbetar över hela Sverige och har kontor belägna i Kalmar, Jönköping och Stockholm.

Många av våra kunder har ett omfattande fastighetsbestånd. Det varierar mellan bostadsfastigheter, industribyggnader och köpcentrum. Bland våra uppdragsgivare finns myndigheter institutionella investerare, fastighetsbolag och kommersiella hyresgäster.

YTTERLIGARE INFO

Tjänsten avser en tillsvidareanställning på heltid med placering i Jönköping.

Sista ansökningsdag är 2021-10-31. Vi jobbar med löpande urval så skicka in din ansökan så snart som möjligt.

Vi tar emot ansökningar via epost: rekrytering@poefastigheter.se. Märk din ansökan med Fastighetsförvaltare 2021

KONTAKTPERSONER

Peder Karlén, Regionchef Jönköping
070-879 29 27

Maria Feltendahl, HR
070-309 72 82

FASTIGHETSFÖRVALTARE

P&E har som partner till en större investeringsfond byggt upp en fastighetsportfölj med inriktning på livsmedel, detaljhandel och snabbmatsrestauranger. Idag är beståndet ca 160 000 kvm och målsättningen är att det ska fyrdubblas under kommande fem år och växa till ett nytt större fastighetsbolag. Detta ska ske genom såväl förvärv som nybyggnation. Idag finns beståndet i huvudsak i Sverige men det finns en etableringsplan för våra nordiska grannländer.

Vill du som Fastighetsförvaltare ingå i det team som möjliggör detta? I teamet är det högt till tak, fokus på att komma framåt, mandat att fatta beslut, stort engagemang och mycket arbetsglädje. Förutom fastighetsförvaltare ingår controller, projektledare, projektutvecklare, etablerare och ledning i teamet.

Du utgår från vårt kontor i Jönköping där även din närmsta chef finns.

Du kommer att ansvara för förvaltningen av fastigheterna och hyresgästerna samt bygga upp en strukturerad förvaltning med god kvalitet som leder till hög kundnöjdhet och bra driftnetto. Du förväntas ta initiativ till utveckling av beståndet och inneha den erfarenhet och kunskap som krävs för att kunna göra detta på ett självständigt sätt i samarbete med övriga i teamet. Du kommer att arbeta med budget, prognos, uppföljning av utfall och resultat samt rapportera enligt ägarnas direktiv. Din kunskap kommer att behövas i förvärvsprocesser och lönsamhetsbedömningar av investeringsalternativ. Rollen kommer även att innehålla bearbetning av projektidéer och förfrågningar från befintliga hyresgäster och nya intressenter.

KOMPETENS & ERFARENHET

Vi tror att du i första hand har en väl uppbyggd fastighetsbakgrund och vill använda din kunskap och erfarenhet i en ny utmaning. Alternativt kan du ha en bygg- eller fastighetsteknisk bakgrund som du kan utveckla inom förvaltning med hjälp av ditt team. Du behöver ha en god förmåga att uttrycka dig i tal och skrift samt god datorvana. Rollen förutsätter körkort och en livssituation som tillåter tjänsteresor.

PERSONLIGA EGENSKAPER

Vi fäster stor vikt vid din personlighet och ditt engagemang. För att lyckas i rollen är det viktigt att du är strukturerad och lösningsorienterad i ditt arbetssätt och ser en positiv utmaning i nya uppdrag. Du hanterar din roll självständigt, men har ett bra medarbetarskap i teamet. Som person är du stabil, ordningsam och har en ledarförmåga som du använder genom att tydligt kommunicera med hyresgäster och medarbetare. För att trivas i teamet är du lyhörd och hjälpsam och tillsammans med övriga vill du utveckla uppdraget och dig själv.

Engagemang och framåtanda är en stor drivkraft hos oss. I rollen som fastighetsförvaltare får du möjlighet att inte bara förvalta fastigheter, utan vara med och bygga ett fastighetsbolag! Välkommen till ett bolag som kan fastigheter!